

© Copyright 2016 Dagblad De Limburger / Limburgs Dagblad.
Het auteursrecht, ook ten aanzien van artikel 15 AW, wordt
uitdrukkelijk voorbehouden. Woensdag, 04 mei 2016

BREEAM

Bouwer wil scoren met duurzaamheid

BRUNSSUM - Een groen dak, zonnepanelen, warmteterugwinning, aparte opvang van regenwater en laadpalen voor elektrische auto's. Dit soort duurzame maatregelen moeten het zorgplein in Brunssum extra waarde geven. Ze vormen een belangrijk verkoopargument voor bouwontwikkelaar Jongen in de onderhandelingen met investeerders.

De bouwer scoorde drie sterren bij het duurzaamheidskeurmerk Breeam. Dat is een vorm van erkenning voor de 'groene' bouw, maar levert ook fiscale voordelen op.

Op het dak staat een batterij zonnecollectoren die 10 procent oplevert van het totale energieverbruik; een slordige miljoen kilowattuur.

De huurders van het zorgplein gebruiken minder water: het groene dak boven de parkeerplaatsen houdt regenwater vast, waardoor de planten die er moeten gaan groeien niet besproeid hoeven te worden. Bij heftige regen stroomt de opvang over in de vijver bij het stadhuis. In de muren van het gebouw zijn nestruimtes verwerkt waar vogels in kunnen verblijven.